

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

.....o0o.....

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC

(Số: 0202/2024/HĐNT/ĐS-LCT)

- Căn cứ vào Bộ luật dân sự và Luật Thương mại hiện hành;
- Căn cứ theo nhu cầu và khả năng thực tế của hai đơn vị.

Hôm nay, ngày 02 tháng 02 năm 2024, Chúng tôi gồm có :

Bên mua (Bên A) : CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG ĐỊNH SƠN

Địa chỉ : Thôn 1 (tại nhà Ông Nguyễn Sĩ Định), Xã Kiến Quốc, Huyện Kiến Thụy,
Thành phố Hải Phòng.

Mã số thuế : 0202111150

Tài khoản : 13456888888 ACB chi nhánh Hải Phòng

Đại diện (Ông) : **Nguyễn Sĩ Sơn** Chức vụ: **Giám đốc**

Bên bán (Bên B) : CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI LÂM CƯỜNG THỊNH

Địa chỉ : Đội 7 thôn Quế Lâm, Xã Thụy Hương, Huyện Kiến Thụy, Thành phố Hải
Phòng, Việt Nam

Mã số thuế : 0201647830

Tài khoản : 2109201005536 tại Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn
huyện Kiến Thụy

Đại diện (Ông) : **Mạc Như Ủy** Chức vụ: **Giám đốc**

Sau khi thỏa thuận, Hai Bên thống nhất ký hợp đồng nguyên tắc với điều khoản sau:

Điều 1: HÀNG HÓA – GIÁ CẢ - SỐ LƯỢNG – CHẤT LƯỢNG

1.1. Bên A đồng ý mua, Bên B đồng ý bán hàng hóa và cung cấp các dịch vụ với nội dung như sau :

- Loại hàng : Vật liệu xây dựng, kim loại và các sản phẩm từ kim loại, dịch vụ gia công kim loại;
- Số lượng : Theo từng đơn đặt hàng thực tế của bên mua.
- Chất lượng : Theo tiêu chuẩn của nhà sản xuất hoặc bản thiết kế kỹ thuật công trình.

1.2. Đơn giá và giá trị hợp đồng:

- Đơn giá và giá trị hợp đồng được tính theo đồng Việt Nam (VNĐ).
- Đơn giá có thể thay đổi theo từng thời điểm giao hàng, thông báo giá của bên bán có sự chấp thuận của bên mua.

Điều 2: ĐIỀU KHOẢN GIAO NHẬN

2.1. Khi có nhu cầu, Bên A thông báo Đơn đặt hàng bằng văn bản gửi cho Bên B trong đó nêu rõ số lượng, quy cách, chủng loại hàng hóa, đơn giá, điều kiện giao nhận, thời gian giao nhận hàng và điều kiện thanh toán.

2.2. Trên cơ sở đơn đặt hàng của Bên A và khả năng cung cấp hàng, Bên B sẽ xác nhận và thông báo lịch giao hàng. Trong trường hợp có bất kỳ sự thay đổi nào, Hai bên sẽ thảo luận và thống nhất lịch giao hàng khác. Đơn đặt hàng bằng văn bản được xem là một bộ phận không tách rời của hợp đồng và có giá trị như hợp đồng.

2.3. Phương thức giao nhận:

- Địa điểm giao hàng : Thỏa thuận theo từng đơn hàng cụ thể.
- Thời gian giao hàng : Thỏa thuận theo từng đơn hàng cụ thể.
- Chi phí vận chuyển : Thỏa thuận theo từng đơn hàng cụ thể.

2.4. Số lượng hàng giao thực tế sẽ căn cứ theo biên bản giao nhận có xác nhận của Hai Bên.

2.5. Khi nhận hàng, Bên A phải kiểm nhận số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất hàng hóa. Nếu phát hiện hàng thiếu hoặc không đúng theo hợp đồng thì Hai Bên cùng lập biên bản xác nhận.

2.6. Bên B cung cấp các tài liệu liên quan đến hàng hóa và hóa đơn thuế GTGT.

Điều 3: ĐIỀU KHOẢN THANH TOÁN

3.1. Bên A thanh toán cho Bên B bằng tiền Việt Nam đồng theo hình thức tiền mặt, chuyển khoản hoặc bù trừ công nợ.

3.2. Thời hạn thanh toán: Thỏa thuận theo từng đơn hàng.

Điều 4: ĐIỀU KHOẢN CHUNG

4.1. Trong quá trình thực hiện hợp đồng nếu Hai Bên có những thỏa thuận khác thì tiến hành lập phụ lục hợp đồng. Phụ lục hợp đồng là một bộ phận không thể tách rời của hợp đồng chính.

4.2. Hai Bên cam kết thực hiện nghiêm túc các điều khoản đã thỏa thuận. Nếu Bên nào không thực hiện đúng hoặc đơn phương chấm dứt hợp đồng mà không có sự nhất trí bằng văn bản của Bên kia thì xem như vi phạm hợp đồng.

4.3. Khi phát sinh các vấn đề ngoài dự kiến, Hai Bên phải thông báo cho nhau tiến độ thực hiện hợp đồng, cùng nhau giải quyết và lập biên bản. các biên bản được lập giữa Hai Bên được coi là một bộ phận không thể tách rời với hợp đồng.

4.4. Trong trường hợp Hai Bên không tự giải quyết được thì vụ việc sẽ do Tòa Án có thẩm quyền giải quyết. Phán quyết của Toàn án có giá trị bắt buộc tuân thủ cho cả Hai Bên. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình giải quyết vụ kiện sẽ do Bên thua kiện chịu.

Điều 5: HIỆU LỰC CỦA HỢP ĐỒNG

5.1. Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký đến hết ngày 31/12/2024. Khi hết hiệu lực của hợp đồng, Hai Bên thanh toán xong không có gì vướng mắc thì hợp đồng xem như đã được thanh lý.

5.2. Hợp đồng này được lập thành 02 (hai) bản, Mỗi Bên giữ 01 (một) bản có giá trị như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A

ĐẠI DIỆN BÊN B