

Số seri:.....

Số tham chiếu:.....

....., ngày.....tháng.....năm.....

THƯ BẢO LÃNH BẢO HÀNH

Kính gửi : ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGŨ PHÚC
Địa chỉ: XÃ NGŨ PHÚC, HUYỆN KIẾN THỤY, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Căn cứ đề nghị phát hành Cam kết bảo lãnh bảo hành ngày 27/05/2025 của CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG ĐỊNH SƠN gửi Ngân hàng TMCP Á Châu – CN Hải Phòng

NGÂN HÀNG TMCP Á CHÂU – CN HẢI PHÒNG.....(ACB)

Địa chỉ liên hệ: Số 35 Quang Trung, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hồng Bàng, TP Hải Phòng
chấp thuận bảo lãnh cho Bên được bảo lãnh là:

CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG ĐỊNH SƠN

Địa chỉ: Thôn 1 (tại nhà ông Nguyễn Sĩ Định) xã Kiến Quốc, huyện Kiến Thụy, TP Hải Phòng
Đại diện: NGUYỄN SĨ SƠN Chức vụ: GIÁM ĐỐC

với nội dung bảo lãnh như sau:

- Thư bảo lãnh này bảo đảm cho việc thực hiện nghĩa vụ bảo hành theo Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 03.12/2024/HĐTCXD ngày 03/12/2024 và Biên bản nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình hoặc công trình để đưa vào sử dụng ngày 10/02/2025 được ký giữa Bên được bảo lãnh và ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGŨ PHÚC (sau đây gọi là Bên nhận bảo lãnh).
- Giá trị bảo lãnh: **42.818.000 đồng**.....
Bằng chữ: Bốn mươi hai triệu tám trăm mười tám nghìn đồng.....
Giá trị bảo lãnh sẽ đương nhiên được giảm trừ tương ứng với số tiền mà Bên được bảo lãnh phải bồi thường và/hoặc bị phạt do vi phạm điều khoản bảo hành của Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 03.12/2024/HĐTCXD ngày 03/12/2024 và Biên bản nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình hoặc công trình để đưa vào sử dụng ngày 10/02/2025 nêu tại Mục 1 đã được thanh toán bởi ACB và/hoặc Bên được Bảo lãnh cho Bên nhận bảo lãnh.
Thời điểm giảm trừ giá trị bảo lãnh là thời điểm ACB thanh toán cho Bên nhận bảo lãnh hoặc thời điểm ACB nhận được bản gốc văn bản của Bên nhận bảo lãnh được ký bởi người đại diện theo pháp luật hoặc người được ủy quyền hợp pháp và được đóng dấu hợp pháp của Bên nhận bảo lãnh xác nhận về giá trị bảo lãnh được giảm trừ.
- Khi Bên được bảo lãnh phải bồi thường và/hoặc bị phạt do vi phạm điều khoản bảo hành mà không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ, ACB cam kết thanh toán không hủy ngang vào tài khoản của Bên nhận bảo lãnh bất kỳ khoản tiền nhưng không vượt quá số tiền nêu tại mục 2 trong vòng 05 (năm) ngày làm việc của ACB tiếp theo sau ngày ACB nhận được:

+ Bản gốc Thư bảo lãnh này; và

- + Bản gốc văn bản tiếng Việt yêu cầu thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh được ký bởi người đại diện theo pháp luật hoặc người được ủy quyền hợp pháp và được đóng dấu hợp pháp của Bên nhận bảo lãnh trong đó nêu ra vi phạm của Bên được bảo lãnh và có chữ ký của người đại diện theo pháp luật hoặc người được ủy quyền hợp pháp và con dấu của Bên được bảo lãnh xác nhận (các) vi phạm đó.
 - + Bản gốc hoặc Bản sao y chứng thực Giấy ủy quyền hợp lệ trong trường hợp văn bản yêu cầu thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh được ký bởi người được ủy quyền hợp pháp
4. Thư bảo lãnh này có hiệu lực kể từ ngày *phát hành* đến hết giờ làm việc ngày **10/02/2026** hoặc đến thời điểm ACB nhận lại bản gốc Thư bảo lãnh này từ Bên nhận bảo lãnh hoặc Bên được bảo lãnh, chọn thời điểm nào đến trước.
- Sau thời hạn Thư bảo lãnh có hiệu lực nêu trên, Thư bảo lãnh hết hiệu lực dù bản gốc Thư bảo lãnh này được hay không được hoàn trả cho ACB, trừ trường hợp việc hoàn trả bản gốc Thư bảo lãnh này cho ACB là sự kiện làm chấm dứt hiệu lực của Thư bảo lãnh.
5. Hồ sơ yêu cầu thanh toán của Bên nhận bảo lãnh và các chứng từ khác liên quan đến Thư bảo lãnh này phải được ACB nhận trong giờ làm việc của ACB tại địa chỉ số và trong thời hạn Thư bảo lãnh có hiệu lực như nêu tại mục 4*.
- Ngày thứ bảy không được xem là ngày làm việc của ACB ngay cả khi ACB mở cửa để giao dịch.
6. Thư bảo lãnh này được lập thành 02 (hai) bản, có giá trị pháp lý như nhau:
- ACB giữ 01 (một) bản.
 - Bên nhận bảo lãnh giữ 01 (một) bản.
7. Thư bảo lãnh này không được phép chuyển nhượng.
8. Thư bảo lãnh này được chi phối và giải thích theo pháp luật Việt Nam.
9. Để kiểm tra tính xác thực của Thư bảo lãnh này, Bên nhận bảo lãnh và/hoặc Bên được bảo lãnh vui lòng liên hệ Ngân hàng TMCP Á Châu – CN Hải Phòng; Địa chỉ:; Điện thoại: - Ext:

GIÁM ĐỐC

**Nếu ngày cuối cùng của thời hạn bảo lãnh là ngày nghỉ theo quy định của ACB thì ngày này được chuyển sang ngày làm việc đầu tiên tiếp theo ngày nghỉ đó.*