

Số: 155/QĐ-TTĐVSNC

Kiến Hưng, ngày 06 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa, cải tạo nhà văn hóa thôn Đại Thắng và các hạng mục phụ trợ

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đường sắt ngày 27/06/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025 của Quốc hội; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 08/10/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục



công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1698/QĐ-UBND ngày 24/11/2025 của Ủy ban nhân dân xã Kiến Hưng về việc giao Phòng Văn hóa - Xã hội thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư các công trình cải tạo, sửa chữa sử dụng nguồn vốn sự nghiệp trên địa bàn xã Kiến Hưng;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 01/12/2025 của UBND xã Kiến Hưng về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình Sửa chữa, cải tạo nhà văn hóa thôn Đại Thắng và các hạng mục phụ trợ;

Căn cứ Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 11/02/2026 của Ủy ban nhân dân xã Kiến Hưng về việc chuyển giao nhiệm vụ Chủ đầu tư các công trình sự nghiệp sửa chữa do Ủy ban nhân dân xã Kiến Hưng phê duyệt giao các phòng chuyên môn làm chủ đầu tư cho Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công xã Kiến Hưng;

Căn cứ Quyết định số 438/QĐ-UBND ngày 23/3/2026 của Ủy ban nhân dân xã Kiến Hưng về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Sửa chữa, cải tạo nhà văn hóa thôn Đại Thắng và các hạng mục phụ trợ;

Xét đề nghị của đơn vị Tư vấn Quản lý dự án tại Tờ trình số 06.07.26.02/TTr-ĐT ngày 06/7/2026

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa, cải tạo nhà văn hóa thôn Đại Thắng và các hạng mục phụ trợ với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt là cơ sở để tổ chức lựa chọn nhà thầu, triển khai thực hiện dự án, thanh quyết toán cho nhà thầu theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà): Phó Giám đốc, Bộ phận Quản lý dự án và các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Vũ Duy Duẩn

Công trình: Sửa chữa, cải tạo nhà văn hóa thôn Đại Thắng và các hạng mục phụ trợ

Công trình: Sửa chữa, cải tạo nhà văn hóa thôn Đại Thắng và các hạng mục phụ trợ
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-TTĐVSNC ngày //2026 của Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã Kiến Hưng)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã Kiến Hưng	Xây lắp + thiết bị	Thi công xây lắp công trình và lắp đặt thiết bị	1.730.874.000	Vốn sự nghiệp	Chi định thầu theo quy trình rút gọn		15	Quý III/2026	Trọn gói	45	Không đề xuất	Không đề xuất
3		Giám sát thi công xây dựng + lắp đặt thiết bị	Giám sát chất lượng, khối lượng thi công xây dựng công trình + lắp đặt thiết bị	55.390.000		Chi định thầu theo quy trình rút gọn		15	Quý III/2026	Trọn gói	45	Không đề xuất	Không đề xuất
4		Tư vấn kiểm toán độc lập	Thực hiện các nội dung kiểm toán dự án theo quy định hiện hành	20.582.000		Chi định thầu theo quy trình rút gọn		15	Quý III/2026	Trọn gói	45	Không đề xuất	Không đề xuất
Tổng giá gói thầu: 1.806.846.000 đồng (Bảng chữ: Một tỷ, tám trăm linh sáu triệu, tám trăm bốn mươi sáu nghìn đồng)													