

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG THI CÔNG XÂY DỰNG

Số: 01/PLHĐ

(Kèm theo hợp đồng số: 28.01/2026/HĐXD ký ngày 28 tháng 01 năm 2026 giữa Phòng Kinh tế xã Kiến Minh với Công ty TNHH Xây dựng Định Sơn)

Gói thầu xây lắp và mua sắm thiết bị thuộc công trình Lắp đặt đèn chiếu sáng và trang trí khu vực trung tâm xã Kiến Minh

Căn cứ Hợp đồng số 28.01/2026/HĐXD ký ngày 28 tháng 01 năm 2026 giữa Phòng Kinh tế xã Kiến Minh với Công ty TNHH Xây dựng Định Sơn về việc thực hiện Gói thầu xây lắp và mua sắm thiết bị thuộc công trình Lắp đặt đèn chiếu sáng và trang trí khu vực trung tâm xã Kiến Minh;

Căn cứ Quyết định số 207/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của Ủy ban nhân dân xã Kiến Minh về việc phê duyệt điều chỉnh hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật (phần dự toán) công trình: Lắp đặt đèn chiếu sáng và trang trí khu vực trung tâm xã Kiến Minh.

Hôm nay, ngày 06 tháng 02 năm 2026 tại Phòng Kinh tế xã Kiến Minh, chúng tôi gồm các bên dưới đây:

1. Chủ đầu tư:

Tên giao dịch: **Phòng Kinh tế xã Kiến Minh**

Đại diện là: Ông **Vũ Hữu Hiệp** Chức vụ: Trưởng phòng

Địa chỉ: Thôn Vũ Vị, Xã Kiến Minh, Thành phố Hải Phòng

Tài khoản: 9527.4.1144513 Tại KBNN khu vực III- Phòng giao dịch số 3

Mã số thuế: 0202304184

Và bên kia là:

2. Nhà thầu:

Tên giao dịch: **Công ty TNHH Xây dựng Định Sơn**

Đại diện: Ông **Nguyễn Sĩ Sơn** Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: Thôn 1 (tại nhà Ông Nguyễn Sĩ Định), Xã Nghi Dương, Thành phố Hải Phòng

Tài khoản số: 0789.8888 Techcombank chi nhánh Hải Phòng

Mã số thuế: 0202111150

**HAI BÊN THỎA THUẬN KÝ KẾT PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG THI CÔNG
XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH VỚI NHỮNG ĐIỀU KHOẢN SAU:**

Điều 1. Điều chỉnh giá trị hợp đồng trong hợp đồng số 28.01/2026/HĐXD ký ngày 28 tháng 01 năm 2026 với các nội dung như sau:

- Điều chỉnh giá trị Hợp đồng số 28.01/2026/HĐXD ký ngày 28 tháng 01 năm 2026 là: **754.605.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy trăm năm mươi bốn triệu, sáu trăm linh năm nghìn đồng chẵn./.).

Trong đó:

- + Giá trị Hợp đồng ban đầu: 747.159.000 đồng
- + Giá trị phát sinh tăng: 7.446.000 đồng

(Chi tiết giá Hợp đồng điều chỉnh được nêu trong Phụ lục kèm theo Phụ lục Hợp đồng này).

- Giá trị gói thầu xây lắp được ký tại Phụ lục này thay thế giá trị gói thầu xây dựng đã ký tại Hợp đồng số 28.01/2026/HĐXD ký ngày 28 tháng 01 năm 2026.

Điều 2. Các điều khoản khác

Các điều khoản khác giữ nguyên như trong Hợp đồng số 28.01/2026/HĐXD ký ngày 28 tháng 01 năm 2026.

Điều 3. Điều khoản chung

Phụ lục hợp đồng này được lập thành 06 bản có giá trị như nhau, bên A giữ 03 bản, bên B giữ 03 bản, đính kèm Hợp đồng số 28.01/2026/HĐXD ký ngày 28 tháng 01 năm 2026 giữa Phòng Kinh tế xã Kiến Minh với Công ty TNHH Xây dựng Định Sơn.

Hiệu lực của phụ lục hợp đồng: Phụ lục hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



TRƯỞNG PHÒNG
Vũ Hữu Hiệp

ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU



Giám đốc
Nguyễn Sĩ Sơn

PHỤ LỤC CHI TIẾT GIÁ HỢP ĐỒNG ĐIỀU CHỈNH

(Kèm theo PLHD số: 01/PLHD ký ngày 06/02/2026)

Gói thầu xây lắp và mua sắm thiết bị thuộc công trình Lắp đặt đèn chiếu sáng và trang trí khu vực trung tâm xã Kiến Minh

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khối lượng		Đơn giá theo hợp đồng	Đơn giá điều chỉnh	Thành tiền		Tăng (+) giảm (-)	Ghi chú
			Theo HD	Điều chỉnh			Theo HD	Điều chỉnh		
I	CHI PHÍ XÂY DỰNG									
1	Sản xuất bằng rôn lắp khung trang trí công khu hành chính, cổng phía đường ngoài, cổng khu 2	m2	35	35	164.267	164.267	5.749.345	5.749.345	-	
2	Lắp dựng bằng rôn khung trang trí công khu hành chính, cổng phía đường ngoài, cổng khu 2	m2	35	35	75.990	75.990	2.659.650	2.659.650	-	
3	Lắp đặt Đèn Led pháo hoa, chiều dài tia Led 1m (Số tia 27 tia)	bộ	11.0	11.0	4.749.978	4.749.978	52.249.758	52.249.758	-	
4	Lắp đặt cột đèn Led pháo hoa, cột thép mạ kẽm cao 5m	cột	11.0	11.0	4.344.174	4.344.174	47.785.914	47.785.914	-	
5	Bulong, bản mã chân cột	Bộ	11.0	11.0	227.447	227.447	2.501.917	2.501.917	-	
6	Ca máy thi công lắp dựng bằng rôn, đèn dây led	Ca	5.0	5.0	3.538.065	3.538.065	17.690.325	17.690.325	-	
7	Nhân công lắp dựng đèn dây led, chữ, cờ	Công	30.0	30.0	442.258	442.258	13.267.740	13.267.740	-	
II	CHI PHÍ MUA SẮM THIẾT BỊ			-			-	-	-	
1	Trang trí đèn Led tòa nhà bằng led ngoài trời 12V bọc nhựa màu vàng nắng	m	1.000.0	1.000.0	145.800	145.800	145.800.000	145.800.000	-	
2	Cờ trang trí bằng tấm nhôm nhựa gắn khung kẽm lắp lên cột chiếu sáng. Kích thước cờ 800x1200	Chiếc	175.0	175.0	1.063.800	1.063.800	186.165.000	186.165.000	-	

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khối lượng		Đơn giá theo hợp đồng	Đơn giá điều chỉnh	Thành tiền		Tăng (+) giảm (-)	Ghi chú
			Theo HD	Điều chỉnh			Theo HD	Điều chỉnh		
3	Đèn led trang trí gắn cột điện bằng tấm nhôm nhựa cắt uốn CNC gắn đèn Led 12V. Kích thước 700x1220. Phía đường ngoài cổng trào 8 chiếc chia 2 bên, mỗi bên 4 chiếc. Từ phía cổng chào đi vào trong UB có 07 đèn Led trang trí	Chiếc	15.0	15.0	10.587.240	10.587.240	158.808.600	158.808.600	-	
4	Cờ trang trí bằng nhôm nhựa gắn khung kẽm lắp lên cột chiếu sáng. Kích thước cờ 800x1200 gắn cờ đôi	Đôi	60.0	60.0	1.188.000	1.312.100	71.280.000	78.726.000	+ 7.446.000	
5	Pano phía đầu đường vào chủ cụ trên pano, vệ sinh, gắn nội dung chữ mới lên Pano. Chữ bằng Aluminium màu vàng, uốn chân nổi 3cm. Kích thước pano 0.45x4m	Bộ	1.0	1.0	43.200.000	43.200.000	43.200.000	43.200.000	-	
TỔNG CỘNG (LÀM TRÒN)							747.159.000	754.605.000	+ 7.446.000	
Bảng chữ: Bảy trăm năm mươi bốn triệu, sáu trăm linh năm nghìn đồng chẵn./.										

CHỦ ĐẦU TƯ



Vũ Hữu Hiệp

TRƯỞNG PHÒNG
Vũ Hữu Hiệp

NHÀ THẦU



Nguyễn Sĩ Sơn

Giám đốc
Nguyễn Sĩ Sơn