

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật
(phần dự toán) công trình: Lắp đặt đèn chiếu sáng
và trang trí khu vực trung tâm xã Kiến Minh**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KIẾN MINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/9/2025;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành uy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân xã Kiến Minh: số 1145/QĐ-UBND ngày 16/12/2025 về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí công trình; số 133/QĐ-UBND ngày 26/01/2026 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình; số 1255/QĐ-UBND ngày 24/12/2025 về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2026 cho các phòng, ban, đơn vị;

Theo đề xuất của phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 104/TTr-KT ngày 03/02/2026 về việc phê duyệt điều chỉnh hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật (phần dự toán) công trình (gửi kèm theo Hồ sơ dự toán điều chỉnh, biên bản hiện trường ngày 03/02/2026).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế kỹ thuật (phần dự toán) công trình: Lắp đặt đèn chiếu sáng và trang trí khu vực trung tâm xã Kiến Minh, với những nội dung sau:

1. Tên công trình: Lắp đặt đèn chiếu sáng và trang trí khu vực trung tâm xã Kiến Minh.

2. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã Kiến Minh.

3. Tổ chức tư vấn lập điều chỉnh Báo cáo kinh tế kỹ thuật (phần dự toán): Do Công ty TNHH xây dựng M8.

4. Nội dung điều chỉnh:

Điều chỉnh Báo cáo kinh tế kỹ thuật (phần dự toán) các hạng mục công việc đã được Ủy ban nhân dân xã Kiến Minh phê duyệt tại Quyết định số 133/QĐ-UBND ngày 26/01/2026. Bổ sung thêm các khối lượng công việc Cờ trang trí bằng tấm nhôm nhựa gắn khung kẽm.

5. Tổng mức đầu tư đã được phê duyệt: 891.968.000 đồng.

- Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh : 891.968.000 đồng.

(Bằng chữ: Tám trăm chín mươi một triệu, chín trăm sáu mươi tám nghìn đồng).

Giá trị dự toán điều chỉnh được diễn giải cụ thể như sau:

Nội dung	Đã phê duyệt theo Quyết định số 133/QĐ-UBND ngày 26/01/2026	Giá trị điều chỉnh kỳ này	Tăng (+), giảm (-)
Chi phí xây dựng	141.905.000	141.905.000	0
Chi phí thiết bị	605.254.000	612.700.000	+7.446.000
Chi phí quản lý dự án	25.747.000	25.747.000	0
Chi phí tư vấn ĐTXD	63.157.000	63.157.000	0
Chi phí khác	13.430.000	13.430.000	0
Chi phí dự phòng	42.475.000	35.029.000	-7.446.000
Tổng cộng	891.968.000	891.968.000	0

6. Lý do điều chỉnh:

Căn cứ theo Quyết định số 133/QĐ-UBND ngày 26/01/2026 của Ủy ban nhân dân xã Kiến Minh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình, Cờ trang trí bằng tấm nhôm nhựa gắn khung kẽm lắp lên cột chiếu sáng theo hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật thấp hơn sơ với nhu cầu lắp đặt thực tế. Vì vậy, để

đảm bảo tính thống nhất của hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình, việc điều chỉnh dự toán công trình là rất cần thiết.

7. Các nội dung khác: Giữ nguyên những nội dung tại Quyết định số 133/QĐ-UBND ngày 26/01/2026 của Ủy ban nhân dân xã Kiến Minh.

Điều 2. Giao phòng Kinh tế xã chịu trách nhiệm tiếp nhận và quản lý vốn, tổ chức triển khai thi công công trình theo đúng nội dung được duyệt ở Điều 1 và các quy định về quản lý đầu tư xây dựng hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế xã và Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Tiến Thuật